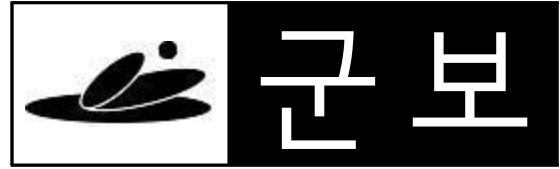


예 산 군



군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관의 장
람	

제713호 2023. 7. 20.(목)

공 고

- 예산군 공고 제2023-1194호: 예산 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안) 주민의견 청취열람공고 2
- 예산군 공고 제2023-1197호: 군계획시설(문화시설)사업 실시계획 인가에 따른 열람공고 4
- 예산군 공고 제2023-1150호: 군계획시설(근린공원사업)사업 실시계획 인가 및 사업 인정에 관한 주민등의 의견청취 공고 5

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

예산군 공고 제2023-1194호**예산 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안) 주민의견 청취 열람 공고**

예산군 삽교읍 86-1번지 일원에 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안)을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 듣고자 아래와 같이 공고합니다.

2023. 7. 20.

예 산 군 수

1. 건 명 : 예산 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안)**2. 주요내용**

가. 용도지역 결정(변경)(안)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	15,397	15,397	15,397	100	
관 리 지 역	소 계	15,397	15,397	15,397	100
	보전관리지역	-	-	-	-
	생산관리지역	-	-	-	-
	계획관리지역	-	증) 15,397	15,397	100
농림지역	15,397	감) 15,397	-	-	

나. 용도지역 결정(변경)(안) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역명		면적 (㎡)	변 경 사 유
		기 정	변 경		
-	예산군 삽교읍 삽교리 86-1 일원	농림 지역	계획관리 지역	15,397	<ul style="list-style-type: none"> 신설역(가칭 내포역) 설치를 위하여 농업진흥지역을 해제하고자 계획관리지역으로 용도지역을 변경하고자 함

3. 공람기간 및 장소

가. 공람기간 : 2023. 07. 20. ~ 2023. 08. 02.(공고일로부터 14일간)

나. 공람장소 : 예산군청 도시건축과(☎041-339-7704), 삽교읍 총무팀(☎041-339-8483)

다. 관계도서 : 게재생략

4. 주민의견 제출

의견이 있는 단체 또는 개인은 공람기간 내에 의견서를 예산군 도시건축과, 삽교읍 총무팀에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출기한 : 공람기간 만료일까지

나. 제출방법 : 공람장소에 비치된 양식에 의거 서면 제출

예산군 공고 제2023-1197호

군계획시설(문화시설)사업 실시계획 인가에 따른 열람공고

- 1. 예산군 예산읍 석양리 298번지 일원에 군계획시설(문화시설)사업 실시계획 인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 관계서류를 열람.공고 하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.
- 2. 열람 후 의견이 있으신 분은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 제2항의 규정에 의거 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 7. 20.

예 산 군 수

가. 사업의 종류 : 군계획시설(문화시설)사업

나. 사업개요

도시명	사 업 명	위 치	사업의 종류	사업량	비고
예산읍	복합문화 복지센터 주차장 정비공사	예산군 예산읍 석양리 298번지	군계획시설 (문화시설)	주차장 조성 2,580㎡	

다. 사업시행자 주소 성명

- 주 소 : 충청남도 예산군 군청로 22
- 성 명 : 예산군수

라. 사업기간 : 인가일로부터 2024.12.31.

마. 열람기간 : 2023. 7. 20. ~ 2023. 8. 3.(14일간)

바. 열람장소 : 예산군 도시건축과(041-339-7702)

사. 수용 또는 사용할 토지(물건)조서 : 붙임과 같음

아. 관계도서 : 생략(예산군 도시건축과에 비치)

사용 또는 수용할 토지조서 및 소유권 이외의 권리 명세서

위 치: 충청남도 예산군 예산읍 석양리

번호	번지	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	298	대	97,858.3	2,580	예산군					

예산군 공고 제2023-1197호**군계획시설(근린공원사업)사업 실시계획 인가 및 사업인정에 관한
주민 등의 의견청취 공고**

예산군 예산읍 예산리 1-1번지 일원 외 2개소 군계획시설(근린공원)사업 실시계획 인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 군계획시설사업 실시계획 인가 및 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 7. 20.

예 산 군 수

가. 사업시행지의 위치 : 예산군 예산읍 예산리 1-1번지 일원 외 2개소

나. 사업의 종류 : 군계획시설 사업(근린공원)

다. 사업개요

구분	사 업 명	위 치	사업의 종류	사업량	비고	
1	변경전	중앙근린공원 조성사업	예산읍 산성리 120-10번지 일원	군계획시설 (중앙근린공원)	공원조성 201,964㎡	
	변경후	도시숲 복합문화공간(중앙공원) 조성사업	예산군 예산읍 예산리 1-1번지 일원	군계획시설 (중앙근린공원)	공원조성 196,386㎡	
2	변경전	예산근린공원 조성사업	예산읍 산성리 122번지 일원	군계획시설 (예산근린공원)	공원조성 29,823㎡	
	변경후	도시숲 복합문화공간 (예산공원)조성사업	예산읍 산성리 122번지 일원	군계획시설 (예산근린공원)	공원조성 29,823㎡ (공원시설 설치계획변경)	
3	신규	도시숲 복합문화공간(9호 근린공원) 조성사업	삽교읍 신가리 266-54번지 일원	군계획시설 (9호근린공원)	공원시설 정비 2,630㎡	

라. 사업시행자 주소 성명

- 주 소 : 충남 예산군 예산읍 군청로 22
- 성 명 : 예 산 군 수

- 마. 사업기간 : 인가일로부터 ~ 2025. 12. 31.
- 바. 열람기간 : 2023. 7. 20. ~ 2023. 8. 3.(14일간)
- 사. 열람장소 : 예산군 도시건축과(041-339-7702)
- 아. 수용 또는 사용할 토지(물건)조서 : 붙임과 같음
- 자. 관계도서 : 생략(예산군 도시건축과에 비치)

붙임)

사용 또는 수용할 토지조서 및 소유권 이외의 권리 명세서
(중앙근린공원)

순번	소재지	지번	지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	토지소유자		관계인		
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
1	산성리	102-1	과	9,421	9,413	예산군				
2	산성리	102-5	도	281	281	예산군				
3	산성리	102-6	임	933	559	예산군				
4	산성리	109-14	임	2,176	2,176	예산군				
5	산성리	109-23	임	2,617	2,617	예산군				
6	산성리	109-24	과	3,820	3,820	예산군				
7	산성리	120-10	과	12,333	12,333	예산군				
8	산성리	120-11	임	226	226	에이 * * * 템즈(주)	서울시 금천구 가산디지털1로			
9	예산리	1-1	전	3,025	3,025	충청남도관리청교육감				
10	예산리	5-4	대	191	191	예산군				
11	예산리	635-14	전	315	315	예산군				
12	예산리	645-5	전	274	274	예산군				
13	예산리	672-2	임	6,384	6,384	예산군				
14	예산리	672-4	임	10,887	10,887	예산군				
15	예산리	741-24	임	1,577	1,363	예산군				
16	예산리	741-28	학	2,879	2,371	예산군				
17	예산리	753	구	132	132	국(건설부)				
18	예산리	766	구	298	4	국(건설부)				
19	예산리	767	구	76	76	국(건설부)				
20	예산리	산13-18	임	44,796	44,796	충청남도관리청교육감				
21	예산리	산14-1	임	6,645	5,908	예산군				
22	예산리	산17-13	임	14,178	14,178	예산군				
23	예산리	산18-1	임	992	992	예산군				
24	예산리	산18-3	임	1,686	1,686	예산군				
25	예산리	산19-1	임	397	397	예산군				

순번	소재지	지번	지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	토지소유자		관계인		
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
26	예산리	산19-4	임	1,983	1,983	예산군				
27	예산리	산19-8	임	643	643	예산군				
28	예산리	산19-10	임	13,856	13,856	예산군				
29	주교리	155-14	전	9,502	9,502	예산군				
30	주교리	156-8	전	496	496	예산군				
31	주교리	156-10	전	516	505	예산군				
32	주교리	156-17	전	164	164	예산군				
33	주교리	157-43	임	33	33	예산군				
34	주교리	165-40	임	142	142	예산군				
35	주교리	165-47	과	2,326	2,326	예산군				
36	주교리	165-48	임	1,860	1,860	예산군				
37	주교리	170-4	과	6,843	6,843	예산군				
38	주교리	170-28	임	2,881	2,881	예산군				
39	주교리	산68-20	임	29,988	29,988	예산군				
40	주교리	산72-4	임	760	760	예산군				

(다음 페이지)

(예산근린공원)

순번	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자		관계인		
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
1	산성리	100-2	답	3	3	대한주택공사	성남시 분당구 구미동 175			
2	산성리	105-5	도	245	16	예산군				
3	산성리	121	답	836	836	예산군				
4	산성리	121-1	과	1,473	1,473	예산군				
5	산성리	121-2	대	230	230	예산군				
6	산성리	121-4	전	369	369	예산군				
7	산성리	121-5	과	4,264	4,264	예산군				
8	산성리	121-6	과	1,561	1,561	예산군				
9	산성리	122	유	1,512	1,512	예산군				
10	산성리	123-42	전	49	49	예산군				
11	산성리	123-5	과	348	348	예산군				
12	산성리	123-41	전	406	402	예산군				
13	산성리	123-7	전	202	202	예산군				
14	산성리	129-12	과	658	658	예산군				
15	산성리	129-13	전	592	592	예산군				
16	산성리	129-2	과	410	410	예산군				
17	산성리	129-3	과	278	278	예산군				
18	산성리	129-4	과	202	202	예산군				
19	산성리	129-5	과	446	446	예산군				
20	산성리	129-7	과	565	565	예산군				
21	산성리	130-11	전	96	12	최 * 진 외8인	서울시 양천구 목동동로12길 60,			
22	산성리	130-12	과	1,555	1,555	예산군				
23	산성리	130-60	과	60	5	조재현	충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로			
24	산성리	130-9	과	2,818	2,818	윤찬호	충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로			
25	산성리	160-1	전	388	388	최 * 진 외8인	서울시 양천구 목동동로12길 60,			
26	산성리	160-2	과	183	183	최 * 진 외8인	서울시 양천구 목동동로12길 60,			
27	산성리	160-6	전	11,127	3,766	최 * 진 외8인	서울시 양천구 목동동로12길 60,			
28	산성리	606-2	구	114	79	국(농림부)				
29	산성리	609-3	도	417	129	국(건설부)				
30	산성리	98-29	과	241	241	장정아	충청남도 예산군 예산읍 아리랑로 77-			
31	산성리	산63-5	임	298	298	윤찬호	충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로 98-			
32	산성리	산63-6	임	397	397	예산군				
33	산성리	산63-7	임	893	115	윤찬호	충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로 98-			
34	산성리	산66-12	임	1,025	1,025	예산군				
35	산성리	산66-15	임	4,264	3,433	이 * 영 외6인	충청남도 예산군 예산읍 산성리 875			
36	산성리	산66-5	임	298	298	예산군				
37	산성리	123-29	전	153	152	이 * 원	충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로 175-17,			
38	주교리	172-2	도	4,674	276	예산군				
39	주교리	520-4	천	641	237	국(건설교통부)				
소 계				44,291	29,823					

(예산근린공원)

순번	소재지	지번	지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	토지소유자		관계인		
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
1	신가리	20-2	공	1,347	1,347	예산군				
2	신가리	20-6	공	557	557	예산군				
3	신가리	20-35	철	2,068	110	예산군				
4	신가리	20-36	철	60	15	예산군				
5	신가리	20-37	공	1,617	1,617	예산군				
6	신가리	20-41	공	12	12	예산군				
7	신가리	21-2	공	27	27	예산군				
8	신가리	22-3	공	123	123	예산군				
9	신가리	22-4	공	411	411	예산군				
10	신가리	22-6	철	70	48	예산군				
11	신가리	23-4	답	421	163	예산군				
12	신가리	24-12	공	22	22	예산군				
13	신가리	24-69	공	49	49	예산군				
14	신가리	24-70	공	41	41	예산군				
15	신가리	24-84	대	131	131	문 * 찬				
16	신가리	24-136	공	9	9	예산군				
17	신가리	24-165	공	1,245	1,245	예산군				
18	신가리	24-170	철	37	18	예산군				
19	신가리	24-175	공	22	22	예산군				
20	신가리	24-176	공	26	26	예산군				
21	신가리	24-201	공	8	8	예산군				
22	신가리	24-202	공	19	19	예산군				
23	신가리	127-9	공	95	95	예산군				
24	신가리	130-3	공	85	85	예산군				
25	신가리	130-4	공	6	6	예산군				
26	신가리	254-2	도	6,245	179	예산군				
27	신가리	260-132	철	596	539	예산군				